

Alla C.A. Sindaco di Sestriere,
della giunta Comunale.

Come descritto nell'allegato, vorremo offrire la nostra collaborazione per realizzare un progetto denominato "Luna Park".

Dato l'importante investimento sostenuto dal Comune per l'acquisto della pump track, riteniamo doveroso contribuire all'ulteriore valorizzazione di iniziative di promozione dell'estate a Sestriere.

La nostra proposta prevede di poter collocare la struttura pump track nel parcheggio "Rabbieras 1" dal 10 Giugno al 10 Settembre 2022.

Gli obiettivi principali di questo innovativo progetto sono:

- La valorizzazione del suolo e delle attrezzature Comunali;
- La realizzazione di un'attrazione turistica;
- L'ampliamento delle proposte sportive verso residenti e turisti;
- Un polo di allenamento per atleti di qualsiasi età e di qualsiasi sport;
- Un'area in cui far avvicinare quante più persone allo sport ed al benessere che esso porta;

In cambio della concessione della pump track e del suo pubblico, la nostra Associazione Sportiva & di Promozione Sociale si occuperà di:

- Ampliare la proposta sportiva all'interno dell'area, dando la possibilità al numero maggiore di persone possibile di usufruire dell'area;
- Realizzare corsi ed attività conoscitive agli sport praticati all'interno dell'area;
- Mantenimento in buono stato delle strutture e pulizia dell'area;
- Promozione dell'area e ricerca associazioni e gruppi sportivi affini per realizzazione attività;
- Realizzazione di un pacchetto di maggior vantaggio per i residenti, facendo così trasparire il nostro impegno e quello del Comune verso i Residenti;
- Sottoscrizione di una apposita assicurazione RCT dell'area anche per non associati (con pagamento di biglietto d'ingresso);
- Sorveglianza notturna fornita da Telecontrol;
- Impegno di 3+3 anni con diritto di recesso dopo 3 anni.

In sintesi le nostre richieste possono essere sintetizzate come segue:

- Concessione ed utilizzo della struttura pump track;
- Concessione suolo pubblico di almeno mezzo parcheggio Rabbieras 1;
- Delimitazione dell'area a mezzo di fioriere o transenne o altre strutture definibili solide a cura del Comune;
- Utilizzo esclusivo dell'area durante il periodo dal 1 Giugno - 10 Settembre 2022;
- Concessione di affiggere all'interno dell'area striscioni di nostra proprietà e pubblicitari relativi a sponsors & partners Swell;
- Pulizia preliminare dell'area per la rimozione di detriti che possano mettere in pericolo i fruitori.



Luna Park

BIKE - SKATEBOARD - MONOPATTINI - BALANCE GAMES



SWELL TRAINING PROJECT

NESSUN LIMITE ALL'IMMAGINAZIONE

Introduzione a Swell



Bambini, ragazzi e la loro crescita al centro del progetto

Sport & natura

La crescita di Sestriere



Strutture & approcci innovativi

Immaginazione & creatività

Maestri & istruttori qualificati



Mountain bike, BMX & Trial bike

Skateboard & monopattino

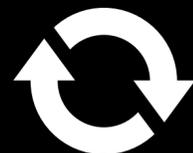
Balance games & orienteering

UNA PUMPTRACK...MA NON SOLO!

Luna Park Project

PUMPTRACK

BALANCE GAMES



RAMPA SKATEBOARD

STRUTTURE & BAG JUMP

AREA BIKE TRIAL



LUNA PARK PROJECT

Rendering di dettaglio



5 RAGIONI PER SVILUPPARE IL PROGETTO

Vantaggi per Sestriere

Sport in Estate

Aumentare la proposta sportiva per l'estate attraverso un polo per bambini e adulti

Attrazione turistica

Un nuovo strumento di attrazione turistica e un "abilitatore" all'organizzazione di nuovi eventi e gare con l'obiettivo di arricchire il programma estivo

Make the difference

Creare un fattore differenziante e innovativo rispetto alla proposta di comuni adiacenti (Cesana, Oulx, Bardonecchia)

Sponsors & Partners

Creare nuove collaborazioni e nuovi spazi pubblicitari per Sponsors & Partners, per aumentare la visibilità di Sestriere su comunità legate a queste discipline e parks

Winter is coming!

Creare una piattaforma "4 Seasons" utilizzabile anche al coperto come alternativa allo sci e per preparazione invernale

LUNA PARK A 2035M

Location

Dove

Parcheggio Rabbieras 1

Benefici

Zona ben delimitata e normalmente non adibita al passeggio

Zona strategica per bikers: comodo alla cabinovia e alla partenza di diversi sentieri

Esposizione ottimale al sole

Presenza di punti di ristoro e Villaggio Olimpico



PUMPTRACK

Focus

Attributi principali

Modulare, smontabile, trasportabile e bassa manutenzione

Non necessita di gestione: certificata come un parco giochi

Utilizzabile con diversi strumenti: MTB, BMX, Skateboard, Monopattino

Benefici sportivi

Concentrazione + Coordinazione + Equilibrio + Altamente aerobico



RAMPA SKATEBOARD

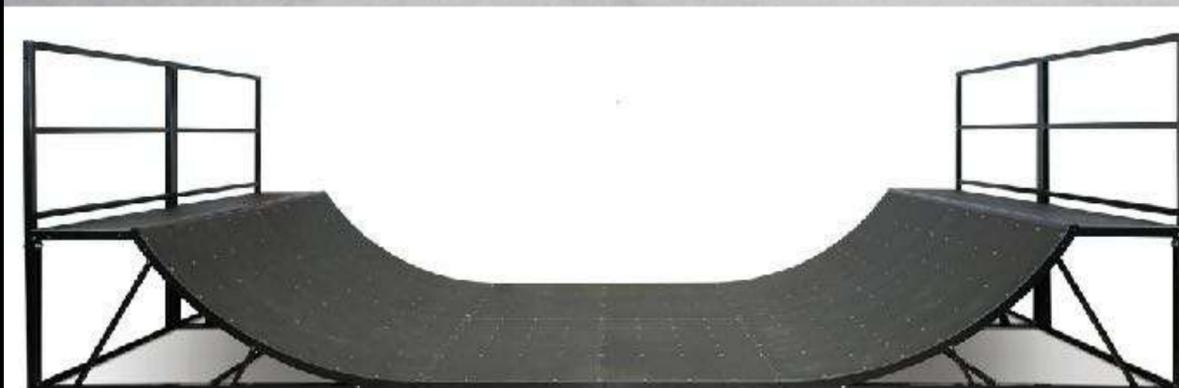
Focus

Attributi principali

Modulare, smontabile, trasportabile e bassa manutenzione

Benefici sportivi

Coordinazione + Equilibrio + Allenamento della costanza



AREA BIKE TRIAL

Focus

Attributi principali

Modulare, smontabile, trasportabile e bassa manutenzione

Benefici sportivi

Coordinazione + Equilibrio + Allenamento della costanza



RAMPE MOBILI

Focus

Attributi principali

Trasportabile e bassa manutenzione

Ottimale per eventi & esibizioni di professionisti e per chi si approccia per le prime volte ai salti

Proposta unica nella zona adiacente a Sestriere

Benefici sportivi

Coordinazione + Allena consapevolezza del corpo + abilità acrobatiche



BALANCE GAMES

Focus

Attributi principali

Modulare, smontabile e trasportabile

Adatta a qualsiasi età

Benefici sportivi

Allena consapevolezza del corpo tramite giochi divertenti



Ruolo del Comune Sestriere

Concessione della pump track

**Concessione del Parcheggio Rabbieras 1 per
posizionamento pump track, skate ramp, altre
attrezzature e container (stoccaggio notturno)**

Recinzione con fioriere dell'area concessa

**Publicità sui canali ufficiali (website e social
channels) del Luna Park & attività Swell**

Ruolo di Swell

**Gestione dell'area: montaggio e movimentazione pump track,
pulizia dell'area**

**Organizzazione calendario condiviso di utilizzo della pump
track per altre entità locali e turistiche**

**Fornitura di strutture proprietà di Swell: Skate ramp, balance
boards, rampe mobili, slack lines, trial area e container (da
confermare)**

Copertura assicurativa per fruitori della struttura

Sorveglianza notturna

**Contratto di gestione per 3+3 anni (con diritto di recesso dopo
3 anni)**

**Gestione esclusiva della sponsorizzazione dell'area, eventi,
gare e esibizioni**

SWELL ASD & ASSOCIAZIONE PROMOZIONE SOCIALE

MARCO ZANELLA - PRESIDENTE & FONDATORE
+39 393 030 9907



SWELL TRAINING PROJECT