



Comune di Sestriere
Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE
DI UN TERRENO COMUNALE (PARTE ZONA BIBLIOTECA E PARTE ZONA GIARDINI
PUBBLICI) PER REALIZZARE AREE ATTEZZATE PER CANI**

Il Responsabile Area Servizi Manutentivi, Patrimonio, Ambiente e Energia / Opere Pubbliche e Centrale di Committenza del Comune di Sauze di Cesana, in attuazione degli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 17/06/2022, rende noto che è pervenuta agli atti con nota acclarata a protocollo n. 5385 del 27/05/2022 una richiesta da parte del Sig. Claudio Andrea La Rosa, in qualità di General Manager della "Dottor Bau & Dottor Miao", finalizzata a ottenere in concessione l'utilizzo di parte del patrimonio comunale per il periodo estivo per la realizzazione di due aree attrezzate per cani .

Per tale attività è richiesto l'utilizzo di una porzione di terreno comunale zona biblioteca e zona giardini pubblici.

In ragione di quanto sopra, dato atto che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di interesse la proposta ricevuta, si pubblica il presente avviso al fine di raccogliere eventuali altre manifestazioni da parte di altri operatori economici eventualmente interessate ad avere in concessione la suddetta area da destinarsi e utilizzarsi esclusivamente quale area ad uso sportivo/ricreativo.

A tale fine **si segnala che chi interessato, entro il termine delle ore 12:00 del giorno 29/07/2022 dovrà presentare formale manifestazione di interesse redatta sulla base del facsimile allegato. L'istanza e la documentazione dovranno essere trasmesse unicamente a mezzo pec al seguente indirizzo: comuneseestriere@legalmail.it e recare nell'oggetto la seguente dicitura: "manifestazione di interesse per la concessione terreno comunale ad uso aree attrezzate per cani".**

Si evidenziano nel seguito le principali condizioni per la concessione pluriennale delle aree in oggetto, come stabilite con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 17/06/2022:

- durata della concessione: stagione estiva (fatto salvo diritto del Comune di Sestriere a risolvere la concessione in caso di inadempienze da parte del concessionario o per sopraggiunti motivi di necessità di disporre dell'area in concessione per ragioni di interesse pubblico);
- a carico del concessionario tutti gli oneri di montaggio, smontaggio, conduzione, manutenzione ordinaria e certificazioni per l'utilizzo delle medesime;
- lasciare le aree libere da cose entro il 30/09/2022
- affidamento dell'area con possibilità di affissione all'interno della medesima di striscioni e pannelli di comunicazione delle attività del concessionario e/o di striscioni e pannelli di comunicazione di partners e sponsors;
- concessione dell'area a titolo gratuito a fronte dell'impegno del concessionario a:
 - realizzare e promuovere all'interno dell'area corsi ed attività conoscitive in relazione all'attività praticabile presso la medesima;
 - realizzare una promozione dell'area anche in collaborazione con associazioni del territorio, il settore Turismo dell'Ente, l'ufficio turistico comunale e il locale Consorzio Turistico;
 - stipulare con primaria compagnia assicurativa idonea polizza R.C.T. per la conduzione e gestione dell'area;

- eseguire costantemente la pulizia dell'area, la manutenzione ordinaria di tutte le strutture e attrezzature che vi verranno installate e mantenere in ordine e in piena funzionalità le strutture di delimitazione dell'area;
- provvedere all'ottenimento di tutte le autorizzazioni eventualmente necessarie/applicabili per lo svolgimento delle attività nel rispetto delle disposizioni regolamentari e legislative vigenti in materia;
- sollevare l'Amministrazione da qualsiasi onere e/o controversia derivanti dalla gestione, conduzione e manutenzione ordinaria dell'area

Eventuali e/o ulteriori informazioni potranno essere richieste all'ufficio tecnico dell'Area Servizi Manutentivi, Patrimonio, Ambiente e Energia del Comune di Sestriere, dal lunedì al venerdì, tra le ore 9.00 e le ore 13.00 - funzionario tecnico referente per la procedura ing. Fabrizio Rivetta.

Si allegano alla presente:

- fac-simile istanza/manifestazione di interesse;
- Istanza con individuazione delle aree

Sauze di Cesana, lì 14/07/2022

Il Responsabile del procedimento
Giorgio Fasano

