



Comune di Sestriere

Area Tecnica LL.PP. e Centrale di Committenza

AVVISO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA GESTIONE DEL BIKE PARK DI SESTRIERE

L'Amministrazione Comunale intende dare in affidamento il programma/progetto di gestione del Bike Park di Sestriere per la stagione estiva 2020, eventualmente rinnovabile per le stagioni 2021 e 2022, secondo le modalità indicate nel presente Avviso.

DURATA DELLA CONCESSIONE:

La concessione è prevista per la stagione estiva 2020, a partire dalla data del verbale di consegna dell'area.

Tale concessione potrà essere rinnovata, a discrezione dell'Amministrazione, anche per le annualità 2021 e 2022, mantenendo le medesime condizioni offerte con la presente procedura di affidamento.

L'amministrazione si riserva di non procedere alla stipula del contratto a seguito della procedura di scelta del concessionario nell'eventualità in cui non si raggiunga un accordo con la società impianti per l'apertura della seggiovia o a suo insindacabile giudizio.

Il Comune di Sestriere potrà revocare a proprio insindacabile giudizio la concessione qualora insorgessero comprovate e serie disfunzioni nel servizio o inosservanza degli obblighi del Concessionario tali da pregiudicare l'esercizio delle attività, senza che il Concessionario possa richiedere somme a titolo di indennizzo o mancato guadagno.

OGGETTO DI CONCESSIONE:

Con la presente concessione si intende affidare il programma/progetto di gestione del Bike Park di Sestriere per la stagione estiva 2020 ed eventualmente rinnovabile per le stagioni 2021 e 2022.

CONDIZIONI DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà alle seguenti condizioni:

- L'importo da corrispondere all'affidatario della gestione del bike park per la stagione estiva 2020 e posto a base di gara è pari ad € 12.295,08 oltre IVA, per un importo complessivo di € 15.000,00;
- L'appaltatore dovrà provvedere a:
 - Nomina del gestore della pista ai sensi dell'art. 16 della L.R. 2/2009;
 - Gestione dell'intero bike park e del servizio di soccorso e custodia delle piste;
 - Pulizia, manutenzione e posizionamento segnaletica sui seguenti sentieri:
 - Principi – Sises (16);
 - passeggiata del Senatore (1);
 - dei Rododendri (3);
 - De Matteis (4);
 - delle Marmotte (5);
 - Allestimento, manutenzione e posizionamento segnaletica dei seguenti percorsi bike park:
 - Down Tower (5);
 - Fraiteve sx (5 bis-rossa);
 - TT Bob (2);
 - Ciclabile alta e bassa;
 - Brugnetti – diga del Chisonetto (10);
 - Posizionamento della segnaletica su tutti i sentieri di cross country siti nell'area di Sestriere;
 - Disponibilità al trasporto di bikers (su prenotazione), per accesso pista down hill "Down

Tower” fino al sentiero “Bordin”;

- Presidiare le piste di Downhill e provvedere alla chiusura giornaliera delle piste;
- L'amministrazione comunale potrà richiedere all'affidatario del servizio di eseguire eventuali lavori aggiuntivi di manutenzione della rete sentieristica, qualora in possesso dei prescritti requisiti di legge. Detti lavori potranno essere eseguiti fino all'importo massimo di cui alle soglie dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e verranno regolati, a seguito dell'adozione del relativo impegno di spesa, con una lettera commerciale tra le parti.

Il Comune resta in ogni caso sollevato da qualsiasi responsabilità diretta e indiretta e di qualsiasi natura derivante dalle attività svolte.

Eventuali danni che venissero arrecati agli impianti ed alle attrezzature, imputabili a negligenze e/o imperizia della gestione, da verificarsi di volta in volta da parte del Comune, resteranno a carico del Concessionario della gestione.

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

E' richiesto, a pena di esclusione, di prendere visione del programma/progetto oggetto di affidamento. La presa visione dovrà essere concordata con l'Ufficio Tecnico dell'Area Lavori Pubblici e Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea:

Area Lavori Pubblici e Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea
Piazza Vittorio Amedeo n° 1
10054 – Cesana Torinese (TO)
Tel. 0122.89114 int. 4 – 2

Al termine della presa visione verrà rilasciata attestazione redatta su apposito modello che l'operatore economico dovrà inserire trasmissione della documentazione.

Gli interessati dovranno presentare l'istanza di manifestazione d'interesse ai locali in oggetto compilando l'apposito modello “A – Istanza d'interesse” e la relativa offerta economica denominata “B- Offerta economica”, allegati al presente Avviso.

Gli interessati dovranno presentare domanda per la concessione dell'area in oggetto inviando a mezzo P.E.C. presso la Stazione Appaltante gli allegati “Modello A” ed “Modello B” debitamente compilati, con copia di un documento d'identità valido dell'offerente

A pena di esclusione le domande dovranno pervenire, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 03/06/2020** a mezzo P.E.C. al seguente indirizzo:

unionevialattea@legalmail.it

L'oggetto della domanda dovrà riportare la seguente dicitura: “MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL BIKE PARK DI SESTRIERE”.

Non saranno prese in considerazione le proposte che, pur inoltrate con qualsiasi mezzo nei termini stabiliti, perverranno al protocollo oltre il termine stesso; faranno fede esclusivamente la data e l'ora indicate nella consegna della P.E.C..

La concessione verrà affidata all'offerta ritenuta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Verranno valutate le offerte economiche sulla base della percentuale offerta in ribasso rispetto al valore corrisposto all'aggiudicatario per la gestione nella stagione estiva 2020 posto a base di gara (€ 12.295,08).

Cesana Torinese lì, 20 Maggio 2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica
LL.PP. e Centrale di Committenza
Arch. Giorgio FASANO

